

NAZIV GRAJEVINE: II FAZA REKONSTRUKCIJE LOJP LOKALNOG ZNAČAJA KLENOVICA:
RIBARSKA LUKA I GATOVI
DIO GRAJEVINE: GATOVI

NATJEŽNA DOKUMENTACIJA

1.3. OPĆI UVJETI IZVOĐENJA RADOVA

Svi radovi moraju se izvesti solidno i stručno prema važećim propisima i pravilima dobrog zanata. Za sve radove treba primjenjivati važeće tehničke propise i građevinske norme.

- Količine navedene u troškovniku su procijenjene i privremene, te se navode kako bi se odredila jedinstvena osnova za ponude. Plaćanje će se provoditi temeljem stvarnih količina naručenih i izvedenih radova, kako ih izmjeri izvođač i ovjeri nadzorni inženjer, uz primjenu cjenika i cijena iz troškovnika u ponudi. U slučajevima gdje to nije moguće, radovi će se obračunati prema fiksnim cijenama utvrđenim u uvjetima Ugovora.

Za svaku stavku troškovnika biti će upisane cijene ili jedinične cijene, bez obzira na to jesu li količine navedene ili ne. Ako Izvođač nije naveo cijenu, smatrat će se da su troškovi takvih stavki pokriveni drugim cijenama navedenim u troškovniku.

U stavkama troškovnika moraju biti uključeni svi troškovi poštivanja uvjeta Ugovora. U slučajevima kada nema stavki, smatrat će se da su troškovi raspoređeni i uključeni u cijene povezanih stavki radova.

- Od trenutka preuzimanja gradilišta pa do primopredaje objekta izvođač je odgovoran za stvari i osobe koje se nalaze unutar gradilišta. U građevinski dnevnik se unose svi bitni podaci i događaji tijekom građenja (npr. meteorološke prilike, temperatura zraka i sl.), upisuju primjedbe Projektanata, nalozi nadzornog inženjera i Inspekcije. Tako registrirani zahtjevi obvezni su za Izvoditelja radova, s tim da je za svaku nepredviđenu veću radnju, kojom bi se povećalo ukupne troškove predviđene za izgradnju po ovom troškovniku, prethodno potrebna suglasnost Investitora.

- Koli ine radova, koje nakon izvršenja itavog posla nije mogu e mjeriti neposrednom izmjerom treba po izvršenju pojedinog takvog rada preuzeti i ovjeriti nadzorni inženjer. Nadzorni inženjer i predstavnik Izvoditelja radova unosit e u Gra evnu knjigu koli ine pojedinih takvih radova, s potrebnim skicama i izmjerama, te e svojim potpisima jam iti za njihovu to nost. Samo tako utvr eni radovi mogu se uzeti u obzir kod izrade privremenog ili kona nog Obra una radova.
- Radovi se izvode prema projektu, a u svim slu ajevima potrebne izmjene ili dopune projekta ili njegovih dijelova, odluku o tome donosit e sporazumno projektant, nadzorni inženjer, investitor i predstavnik izvoditelja radova, a tu svoju odluku unositi e u Gra evni dnevnik. Sve izmjene ili dopune projekta, ili njegovih dijelova, za koje se po Gra evnom dnevniku ne može dokazati da su uslijedile po opisanom postupku, ne e se obra unavati ni po privremenom ni po kona nom obra unu.
- U ovom troškovniku izložene cijene odnose se na jedini nu mjeru izvršenog rada. Prema tome, jedini ne cijene obuhva aju sav rad, opremu, materijal, prijevoze, režiju gradilišta i uprave poduze a, sva davanja te zaradu poduze a. Sav montažni i sitni materijal je uklju en i ne obra unava se zasebnim stavkama. Uklju ene su sve vrste radova na izradi i montaži zaštitnih mjera i provizorija, sve vrste radova na montaži opreme, ispitivanja i parametriranja; po završetku svake faze i kona na ispitivanja po završetku svih radova, funkcionalne probe, podešavanje i puštanje u probni rad, pra enje pogona i otklanjanje eventualnih nedostataka u jamstvenom roku, dodatni troškovi radne snage (dnevnice, prekovremeni i no ni rad) zbog izvo enja dijela radova u doba isklju enog pogona, te svi ostali neimenovani pomo ni radovi i materijal, koji su potrebni za kompletno dovršenje radova po ovom troškovniku.

Jedini nim cijenama obuhva eno je osiguranje i ocjenjivanje kakvo e, tj. svi troškovi prethodnih i teku ih ispitivanja i elaborata o ispitivanjima kako osnovnih materijala, tako i poluproizvoda, te definitivno dovršenih radova u skladu s važe im tehni kim propisima, pravilnicima i standardima i Op im tehni kim uvjetima Investitora. Stavke troškovnika odnose se na definitivno dovršene radove, ispitane po kvaliteti i funkcionalnosti, te preuzete po nadzornoj službi Investitora, ukoliko nije u opisu izri ito druk ije odre eno.

U jedini nim cijenama uklju ena je izrada dovoljnog broja snimaka izvedenog stanja, predanog i ovjerenog od katastra. Jedini ne cijene obuhva aju i izradu uputa za rukovanje i održavanje ugra ene opreme i izradu svih protokola o ispitivanju. Uklju ena je sva dokumentacija i troškovi potrebni za tehni ki pregled.

- Sav materijal i oprema, koju izvođač dobavlja i ugrađuje, mora imati isprave o sukladnosti, u skladu sa "Zakon o građevnim proizvodima" (NN 76/13, NN 30/14, NN 130/17, NN 39/19 i NN 118/20) (tvornika ispitivanja i atesti, certifikati sukladnosti i sl.) i uvjerenja o kakvoći u skladu s Uredbom NN 127/99.

Izvođačeva je obveza održavanje javnih cesta koje koristi u svrhu građenja te sanacija svih eventualnih oštećenja nastalih korištenjem. Po završetku radova ceste je potrebno dovesti u prvobitno stanje bez prava na naknadu troškova.

Izvođač je dužan gradilište održavati istim, a na kraju radova treba izvesti detaljno ishođenje. Nakon dovršenja gradnje predati Izvoditelj radova posve uređeno gradilište i okolinu predstavniku Investitora uz obveznu prisutnost Projektanta. Primjedbe dane od strane Projektanta imaju istu težinu kao i primjedbe dane od strane nadzornog inženjera Investitora.

Izvođač je u okviru ugovorene cijene dužan izvršiti koordinaciju radova svih kooperanata na način da omogući kontinuirano odvijanje posla i zaštitu već izvedenih radova. Sva oštećenja nastala na već izvedenim radovima izvođač je dužan otkloniti o vlastitom trošku.

J GRAĐEVNI OTPAD

Sukladno čl. 54 Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17 i NN 39/19) Izvoditelj radova je u cijelosti odgovoran za:

- Gospodarenje građevnim otpadom nastalim tijekom građenja na gradilištu sukladno propisima koji uređuju gospodarenje otpadom
- Uporabu i / ili zbrinjavanje građevnog otpada nastalog tijekom građenja na gradilištu sukladno propisima i zakonu koji uređuje gospodarenje otpadom i sukladno tome mora uračunati u sve stavke troškovnika u kojima se javlja građevni otpad sve troškove koji proizlaze iz gore navedene obaveze Izvoditelja.

J MINERALNE SIROVINE

Sve materijale iz iskopa koji u naravi predstavljaju mineralnu sirovinu, a koji projektom nisu predviđeni za korištenje na samom gradilištu, Izvoditelj mora prevesti na odlagalište koje osigurava Naručitelj (u odgovarajućim stavkama prijevoza tog materijala određena je dužina prijevoza).